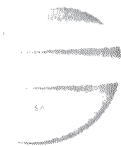


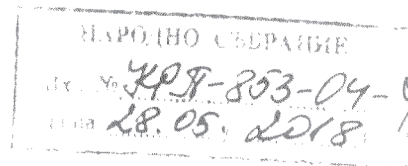


РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Комисия за енергийно
и водно регулиране

Изх. №/.....2018 г.



ДО
Г-Н ИСКРЕН ВЕСЕЛИНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА
ПО РЕГИОНАЛНА ПОЛИТИКА,
БЛАГОУСТРОЙСТВО И МЕСТНО
САМОУПРАВЛЕНИЕ
ПЛ. „КНЯЗ АЛЕКСАНДЪР І“ № 1
1000, ГР. СОФИЯ



На Ваши изх. №: КРП-853-04-4 от 09.03.2018 г.

Относно: Проект за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВЕСЕЛИНОВ,

В Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) е постъпило писмо с вх. № О-01-00-5 от 12.03.2018 г. от председателя на Комисията по регионална политика, благоустройство и местно самоуправление в Народното събрание на Р България, с което се изисква становище по проект на Закон за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията (ЗИД на ЗУТ), заведен в Народното събрание под номер: 854-01-7 от 15.02.2018 г.

Съгласно чл. 28, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на Народното събрание (ПОДНС), държавните органи са длъжни да предоставят становища, необходими за дейността на постоянните комисии, каквато по силата на чл. 17, ал. 2, т. 5 от ПОДНС е Комисията по регионална политика, благоустройство и местно самоуправление.

На горното основание КЕВР, в рамките на правомощията си, принципно подкрепя предложението ЗИД на ЗУТ като споделя необходимостта от изменение и допълнение на ЗУТ с оглед намаляване на административната тежест за бизнеса и счита, че при неговото обсъждане следва да се вземе предвид:

С оглед избягване на противоречия и трудности при прилагане на ЗУТ предложените § 2 и § 6 от проекта на ЗИД на ЗУТ според които се предвижда безвъзмездно предоставяне на необходимите данни от страна на експлоатационните дружества за изработване на заданното и на опорния план, както и предоставяне на изходни данни по служебен път следва да се съобразят с действащата редакция на §3, ал. 1 и ал. 2 от Допълнителните разпоредби на ЗУТ, съгласно които за съгласуване и одобряване на инвестиционен проект и за други административни и технически услуги по този закон се събират такси по Закона за местните данъци и такси и по Закона за държавните такси, а цената на всички услуги, които предоставят експлоатационните дружества в процеса на одобряване или на изменение на проекти на общи или на подробни устройствени планове, както и в процеса на одобряване на инвестиционни проекти и издаване на разрешения за строеж, като предоставяне на изходни данни, съгласуване на проекти, даване на становища или предписания и други, се определя по реда на чл. 7а от Закона за ограничаване на административното регулиране и административния контрол върху стопанската дейност и се одобрява от съответния обществен регулатор.

На същото място с предложението за създаване на чл. 140а се предвижда извършване на нова процедура по издаване на вика за проектиране, която включва извършване на проектна документация от главния архитект на съответната община, становища и предписания от главния архитект на съответната община, становища и предписания от главния архитект на съответната община, становища и предписания за предоставяне на обект. Представяне

също така предоставените от експлоатационните дружества изходни данни и условията за присъединяване на обектите към техническата инфраструктура да се включат в съдържанието на визата за проектиране, която от своя страна да е и основание за сключване на договори за присъединяване на към мрежите на техническата инфраструктура при посочените в тях условия.

Предложените промени са насочени към отпадане на предварителния договор за присъединяване от процедурата по присъединяване на обекти към съответните мрежи на техническата инфраструктура. В тази връзка следва да се предвиди възможност и ред за оспорване от страна на заявителя на предоставените изходни данни, в случай че същите се различават от първоначално заявените. Към настоящия момент е оглед факта, че сключването на предварителен договор е част от процедурата по присъединяване по силата на чл. 76, ал. 4, т. 8 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 6, т. 4 от Закона за енергията от възобновяеми източници (ЗЕВИ) за КЕВР е наличие правомощие за контрол на действия на енергийни дружества, свързани с присъединяване на обекти към съответната мрежа.

Същевременно предложения текст на чл. 140а от проекта на ЗИД на ЗУТ следва да бъде съобразен и с разпоредбите на чл. 23, 24, 25 и 29 от ЗЕВИ, съгласно които подаването на заявление за присъединяване до съответното дружество, респ. сключване на предварителен договор за присъединяване са част от процедурите за присъединяване на обекти за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници.

Отделно от горното в ал. 7 от нов чл. 140а от проекта на ЗИД на ЗУТ се предлага визите за проектиране да са основание за сключване на договор за временно водоснабдяване на строителната площадка по време на изпълнение на строителството и/или за временно електроснабдяване на строителния обект, т.е. с посочената разпоредба се въвежда фигурата на договор за временно водоснабдяване/електроснабдяване без обаче да е уреден статут, съдържанието и предмета му.

Предложението за създаване на нова разпоредба в ЗУТ, съгласно която образца на заявление за издаване на виза за проектиране да се утвърждава от министъра на регионалното развитие и благоустройството след съгласуване с председателя на КЕВР следва да се прецени по целесъобразност с оглед факта, че издаването на визата за проектиране е свързано с дейностите по проектиране и строителство, регламентирани в ЗУТ. В тази връзка следва да се вземе предвид, че КЕВР е специализиран регулаторен орган на дейностите в енергетиката, водоснабдяването и канализацията и професионалната компетентност на нейните членове е съобразена с основната ѝ дейност.

С уважение:

ДОЦ. Д-Р ИВАН Н.
*Председател на Ком
енергийно и водно ре.*